



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le constructeur Trecobat part à la conquête du marché parisien

Constructeur de maisons individuelles depuis plus de 45 ans, Trecobat est en pleine croissance malgré un marché global qui ralentit. Après avoir conquis toute la façade Arc Atlantique depuis la Bretagne nord jusqu'en Occitanie, le constructeur poursuit son déploiement sur le territoire national en s'implantant en Île-de-France. Sa nouvelle agence, domiciliée à Coignières (78), lui permet de couvrir désormais les départements 78, 95, 91 et une partie du 27 et du 28. Soulignons que le style très contemporain de ses maisons, à toit plat, s'avère être un design spécifique du constructeur, peu répandu aujourd'hui sur le marché parisien.



Coignières (78) est la première agence Trecobat en Île-de-France

Après avoir conquis le marché de la maison individuelle en Bretagne, puis s'être implanté sur tout le territoire Arc Atlantique jusqu'en Occitanie, le Groupe Trecobat poursuit son déploiement sur le Grand Paris. Malgré un marché spécifique avec un nombre de permis de construire en recul et une forte concurrence, Trecobat compte se démarquer par une stratégie adaptée au territoire. Coignières est la 28^e agence du Groupe Trecobat au niveau national (voir carte ci-dessus).

L'agence de Coignières couvre les départements 78, 95, 91 et une partie du 27 et du 28

Trecobat a l'ambition de lancer la construction d'une vingtaine de maisons sur le Grand Paris dès sa première année d'implantation à Coignières.

Il entend développer ses ventes de maisons individuelles sur le marché :

- des constructions de résidences en 2^e ou 3^e accession, notamment dans les départements 78, 95, 91 ;
- des primo-accédants, notamment dans les départements 27 et 28, avec le prêt à taux zéro ;
- et des investisseurs dans le cadre de la loi Pinel.

Trecobat propose une offre différente sur le marché parisien

Trecobat se distingue des autres constructeurs présents sur le territoire par :

- un style de maison contemporain à toit plat, très apprécié des acquéreurs et pourtant peu répandu à Paris ;
- des services innovants comme Nestor, une application inédite qui numérise entièrement la maison individuelle dès le projet de construction et durant toute sa durée de vie, ou bien la visite du projet de la maison en réalité virtuelle.



trecobat

GRUPE Trecobat

Plusieurs fois primé par l'Union des Maisons Françaises (UMF), Vivrelec et EDF Bleu Ciel, le GROUPE Trecobat est leader sur le marché de la construction individuelle, notamment pour sa démarche d'innovation dans la performance énergétique.

Création en 1972 - Son siège social est situé à Lannilis (29)

Alban Boyé : Directeur général

Fabrice Tréguer : Directeur commercial et marketing

CA consolidé 2017-2018 : 140 millions €

Effectif : 430 collaborateurs