

LANCEMENT D'AMENATYS

LE NOUVEAU PÔLE AMÉNAGEMENT DES TERRITOIRES DU GROUPE TRECوبات

Nouvel acteur de la revitalisation des centres-bourgs, Amenatys est un partenaire de proximité des élus locaux, un apporteur de solutions. Il les accompagne de A à Z par une stratégie globale de redynamisation de leur territoire, à l'échelle intercommunale, notamment dans le cadre des programmes **Petites villes de demain** et **Actions cœur de ville**, mis en place par l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires – ANCT.

La mission d'Amenatys est de conceptualiser l'organisation de la vie de demain dans une démarche d'aménagement durable, incluant les impératifs de mixité fonctionnelles et sociales inhérentes à l'attractivité des communes et des zones rurales. Son action s'étend depuis le **diagnostic foncier du territoire, via son bureau d'études intégré**, jusqu'à la livraison des projets immobiliers réhabilités ou neufs, voire la vente en VEFA à des bailleurs sociaux (habitats conventionnés), des investisseurs privés (programmes de logements ou bâtiments tertiaires) ou des particuliers.

Fort du maillage territorial exceptionnel et du savoir-faire dans la conception de logements résidentiels hérités du Groupe Trecobat, Amenatys se démarque sur le marché de l'aménagement. Il bénéficie de la transversalité des compétences et de la vision à 360° du groupe, tout en opérant de façon indépendante.

« Fort d'une présence quotidienne sur le terrain, Amenatys propose des solutions sur-mesure et réalistes, en adéquation avec la demande et la réalité des prix de marché, comme levier d'optimisation du patrimoine urbain »,

Sébastien GARANCHER, Directeur du développement d'Amenatys Rennes.



Réhabilitation du quartier Le Verger dans la commune de Milizac-Guipronvel (Finistère – 29) pour accompagner le développement de son centre-bourg. Construction de logements et de locaux tertiaires dont la livraison est prévue au 2^{ème} semestre 2022.

À propos d'Amenatys

Né du développement de l'activité aménagement du Groupe Trecobat, le pôle dédié Amenatys est triple expert de l'aménagement, la construction et la promotion. Il dispose de 300 à 400 terrains à bâtir par an et construit 150 à 200 logements par an. Amenatys intervient en Bretagne, dans les Pays de la Loire, en Charente-Maritime et en Occitanie. www.amenatys.fr

À propos du Groupe Trecobat

Fondé en 1972 à Lannilis (29), le Groupe Trecobat est le 1er constructeur de maisons individuelles breton et se place parmi les 5 constructeurs leaders sur le marché national. En 50 ans, il a étendu avec succès ses activités au domaine de l'Habitat au sens large : extension, rénovation, construction tertiaire et collective, promotion et aménagement. Le Groupe Trecobat emploie 480 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires consolidé de 149 M€ sur l'exercice 2019-2020. www.trecobat-groupe.fr